

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 03.07.2024 13:15:02

Okres: CZ0806 Ostrava-město

Obec: 554821 Ostrava

Kat.území: 714828 Slezská Ostrava

List vlastnictví: 5404

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
<i>Vlastnické právo</i>		
AMBRA UH s.r.o., Šafaříkova 492, 68601 Uherské Hradiště	27733637	3/5
DENBIA s.r.o., Svatoborská 854/84, 69701 Kyjov	05662427	2/5

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
2839/3	190	zahrada		chráněná ložisková území, zemědělský půdní fond
2841	365	ostatní plocha	ostatní komunikace	chráněná ložisková území

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Věcné břemeno chůze a jízdy

Oprávnění pro

Jednotka: 726/1, Jednotka: 726/10, Jednotka: 726/11, Jednotka: 726/12, Jednotka: 726/13, Jednotka: 726/14, Jednotka: 726/15, Jednotka: 726/16, Jednotka: 726/17, Jednotka: 726/18, Jednotka: 726/19, Jednotka: 726/2, Jednotka: 726/20, Jednotka: 726/3, Jednotka: 726/4, Jednotka: 726/5, Jednotka: 726/6, Jednotka: 726/7, Jednotka: 726/8, Jednotka: 726/9, Jednotka: 727/1, Jednotka: 727/10, Jednotka: 727/11, Jednotka: 727/12, Jednotka: 727/2, Jednotka: 727/3, Jednotka: 727/4, Jednotka: 727/5, Jednotka: 727/6, Jednotka: 727/7, Jednotka: 727/8, Jednotka: 727/9

Povinnost k

Parcela: 2841

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 16.12.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 19.12.2013.

V-15092/2013-807

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Zástavní právo smluvní

k zajištění budoucích a jiných dluhů uvedených v článku I, odst. 1. Zástavní smlouvy, které vzniknou do 31.12.2053, a to do celkové výše 30.000.000,00 Kč nebo ekvivalentu v cizí měně

k podílu 2/5

Oprávnění pro

MONETA Money Bank, a.s., Vyskočilova 1442/1b, Michle, 14000 Praha 4, RČ/IČO: 25672720

Povinnost k

DENBIA s.r.o., Svatoborská 854/84, 69701 Kyjov, RČ/IČO: 05662427

Parcela: 2839/3, Parcela: 2841

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení a zatížení č. 087 23 000436.1GZ ze dne 23.03.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 30.03.2023 13:48:00. Zápis proveden dne 21.04.2023; uloženo na prac. Ostrava

V-4557/2023-807

Pořadí k 30.03.2023 13:48

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 03.07.2024 13:15:02

Okres: CZ0806 Ostrava-město

Obec: 554821 Ostrava

Kat.území: 714828 Slezská Ostrava

List vlastnictví: 5404

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Související zápisy

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení a zatížení č. 087 23 000436.1GZ ze dne 23.03.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 30.03.2023 13:48:00. Zápis proveden dne 21.04.2023; uloženo na prac. Ostrava V-4557/2023-807

Související zápisy

Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení a zatížení č. 087 23 000436.1GZ ze dne 23.03.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 30.03.2023 13:48:00. Zápis proveden dne 21.04.2023; uloženo na prac. Ostrava V-4557/2023-807

o **Zákaz zcizení a zatížení**

po dobu trvání zástavního práva
k podílu 2/5

Oprávnění pro

MONETA Money Bank, a.s., Vyskočilova 1442/1b, Michle,
14000 Praha 4, RČ/IČO: 25672720

Povinnost k

DENBIA s.r.o., Svatoborská 854/84, 69701 Kyjov, RČ/IČO:
05662427

Parcela: 2839/3, Parcela: 2841

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení a zatížení č. 087 23 000436.1GZ ze dne 23.03.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 30.03.2023 13:48:00. Zápis proveden dne 21.04.2023; uloženo na prac. Ostrava V-4557/2023-807

Pořadí k 30.03.2023 13:48

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

o **Pozemek se nachází v dobývacím prostoru**

Michálkovice I

Povinnost k

Parcela: 2839/3, Parcela: 2841

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E *Nabývací tituly a jiné podklady zápisu*

Listina

- o Smlouva kupní ze dne 28.02.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 28.02.2019 13:10:28. Zápis proveden dne 22.03.2019.

V-3153/2019-807

Pro: DENBIA s.r.o., Svatoborská 854/84, 69701 Kyjov

RČ/IČO: 05662427

- o Smlouva kupní ze dne 28.03.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 20.04.2022 11:51:00. Zápis proveden dne 12.05.2022.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 03.07.2024 13:15:02

Okres: CZ0806 Ostrava-město

Obec: 554821 Ostrava

Kat.území: 714828 Slezská Ostrava

List vlastnictví: 5404

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Listina

Pro: **AMBRA UH s.r.o., Šafaříkova 492, 68601 Uherské Hradiště**

V-7052/2022-807

RČ/IČO: 27733637

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
2839/3	64710	190

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava, kód: 807.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD
Vyhotoveno dálkovým přístupem

Vyhotoveno: 03.07.2024 13:22:08

Podpis, razítko:

Řízení PÚ:

Poučení: Údaje katastru lze užit pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona. Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <https://www.cuzk.cz/>.